

2. Bauamtsleiter- und Stadtbaumeistertagung, Kloster Irsee 1./2. Februar 2018

Programm, 01.02.2018

9:00 – 9:30 Uhr	Anreise der Teilnehmer , Begrüßungskaffee mit Butterbrezen
9:30 – 9:40 Uhr	Begrüßung der Teilnehmer, Rückschau, Ausblick und Eröffnung der Tagung Matthias Simon , LL.M., Dipl.sc.pol.Univ., Referatsleiter Bauen beim Bayerischen Gemeindetag, München, Tagungsleiter
Themenblock I	<i>(Privates Baurecht, Vergaberecht, Baulanderschließung)</i>
9:40 – 10:30 Uhr	Das Neue Bauvertragsrecht – Auswirkungen und Herausforderungen für die gemeindliche Baupraxis Barbara Maria Gradl , Referatsdirektorin, Referatsleiterin Privates Baurecht und Architektenrecht beim Bayerischen Gemeindetag, München
10:30 – 11:20 Uhr	Gemeindliche Vergaben – Grundzüge des Vergaberechts und gemeindliche Spielräume Dr. Simon Bulla , Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Fachanwalt für Vergaberecht, Lehrbeauftragter an der Universität Augsburg, Partner der Kanzlei Scheidle Augsburg
11:20 – 11:40 Uhr	Kaffeepause
11:40 – 12:30 Uhr	Der Erschließungsvertrag in der gemeindlichen Baulanderschließungspraxis – Spielräume, Fehlerquellen und Grenzen Prof. Dr. jur. Dr. phil. Herbert Grziwotz , Notar in Regen/Zwiesel, Mitglied des Vorstands des Instituts für Notarrecht an der Universität Würzburg
12:30 – 14:00 Uhr	Gemeinsames Mittagessen im Restaurant
Themenblock II	<i>(Gemeinde und Bauordnungsrecht)</i>
14:00 – 14:50 Uhr	Das Stellplatzrecht der Bayerischen Bauordnung – System, gemeindliche Spielräume, Aktuelles Stefan Kraus , Ministerialrat und Sachgebietsleiter des Sachgebietes Bauordnungsrecht in der Obersten Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr, München
14:50 – 15:40 Uhr	Brandschutzanforderungen und Feuerwehrfragen im Bauordnungsrecht Martin van Hazebroeck , Ministerialrat und Sachgebietsleiter des Sachgebietes Fachliche Angelegenheiten der Bauordnung in der Obersten Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr, München
15:40 – 16:00 Uhr	Kaffeepause

Themenblock III

(Gelungene Ortsentwicklung – herausragende best-practice-Beispiele aus Unterfranken und Niederbayern)

16:00 – 16:50 Uhr

Ortskernrevitalisierung und Leerstandsmanagement – das preisgekrönte Beispiel „Hofheimer Allianz“

Wolfgang Borst, Bürgermeister der Stadt Hofheim in Unterfranken

16:50 – 17:40 Uhr

Innenentwicklung vor Außenentwicklung – Verlässlichkeit und Kommunikation als Strategie einer zielführenden Ortsentwicklung

Dr. Olaf Heinrich, Bürgermeister der Stadt Freyung, Bezirkstagspräsident des Bezirks Niederbayern

ab 18:45 Uhr

Gemeinsames Abendessen im Restaurant mit anschließendem Abendausklang in gemütlicher Runde im **Stiftskeller des Kloster Irsee**

Programm, 02.02.2018

Themenblock IV

(Gemeindliche Bauleitplanung)

9:00 – 9:50 Uhr

Bauleitplanung light? - Einbeziehungssatzung, Ortsabrundungssatzung und Lückenfüllungssatzung und ihre Fehlerquellen

Matthias Simon; LL.M., Dipl.sc.pol.Univ., Referatsleiter Bauen beim Bayerischen Gemeindetag, München, Tagungsleiter

9:50 – 10:40 Uhr

Die Planerhaltungsvorschriften der §§ 214 ff BauGB und das ergänzende Verfahren

Dr. Gerhard Spieß, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Döring Spieß Rechtsanwälte, München

10:40 – 11.00 Uhr

Kaffeepause

11.00 – 11.50 Uhr

Bebauungsplan und Normenkontrolle – die Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts und des Bayerischen Verwaltungsgerichtshofs und was die planende Gemeinde daraus ableiten kann

Helmut Petz, Richter am Bundesverwaltungsgericht
Lehrbeauftragter der Juristischen Fakultät der Universität München; Leipzig, München

11:50 – 12:30 Uhr

Gemeinden und Baurecht – Geschichten aus 25 Jahren. Nachschlag.

Dr. Franz Dirnberger, Geschäftsführendes Präsidialmitglied des Bayerischen Gemeindetags, München

12:30 – 12:35 Uhr

Resümee, Schließung der Tagung

Matthias Simon

12:35 – 13:35 Uhr

Bayerisches Brotzeitbuffet und Abreise der Teilnehmer